КИЇВАВТОДОР

КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ «КИЇВАВТОДОР»
(КК «КИЇВАВТОДОР»)

НАКАЗ

«20» грудня 2021 р. м. Київ № 140

Про деякі питання затвердження порядку надання технічних умов та умов виконання будівельних робіт

Відповідно до статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14.02.2012 № 54 «Про затвердження Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів», Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051, а також наказу Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.10.2021 № Н-257 «Про визнання таким, що втратив чинність наказ директора Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.07.2020 № Н-336»

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити порядок надання технічних умов та умов виконання будівельних робіт відповідно до додатку № 1 до цього наказу.

2. Затвердити типову форму бланку технічних умов відповідно до додатку № 2 до цього наказу.

3. Затвердити типову форму опитувального листа на надання технічних умов відповідно до додатку № 3 до цього наказу.

4. Затвердити типову форму доручення на проведення обстеження щодо можливості підключення до мереж дощової каналізації відповідно до додатку № 4 до цього наказу.

5. Затвердити типову форму Акту обстеження можливості підключення до мереж дощової каналізації відповідно до додатку № 5 до цього наказу.

6. Затвердити типову форму умов виконання будівельних робіт відповідно до додатку № 6 до цього наказу.

7. Затвердити перелік документів, необхідних для підготовки технічних умов та умов виконання будівельних робіт відповідно до додатку № 7 до цього наказу.

8. Реєстрацію та розробку технічних умов покласти на головного спеціаліста сектору ремонту та утримання зливоприймальної системи і гідротехнічних споруд відділу по утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Стьопіна Олексія Віталійовича.

9. Розробку та надання умов виконання будівельних робіт покласти на головного спеціаліста сектору ремонту та утримання зливоприймальної системи і гідротехнічних споруд відділу по утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Стьопіна Олексія Віталійовича.

10. Право затвердження технічних умов та розгляду умов виконання будівельних робіт покласти на головного інженера Харченка Володимира Миколайовича.

11. Визнати таким, що втратив чинність наказ комунальної корпорації «Київавтодор» від 21.10.2021 № 114 «Про деякі питання затвердження порядку надання технічних умов та умов виконання будівельних робіт».

12. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Додатки:

1. Порядок надання технічних умов та умов виконання будівельних робіт на 5 арк. в 1 прим.

2. Типова форма бланку технічних умов на 1 арк. в 1 прим.

3. Типова форма опитувального листа на надання технічних умов на 2 арк. в 1 прим.

4. Доручення на проведення обстеження щодо можливості підключення до мереж дощової каналізації на 1 арк. в 1 прим.

5. Акт обстеження можливості підключення до мереж дощової каналізації на 1 арк. в 1 прим.

6. Типова форма умов виконання будівельних робіт на 2 арк. в 1 прим.

7. Перелік документів, необхідний для підготовки технічних умов та умов виконання будівельних робіт.

В. о. генерального директора Олександр ФЕДОРЕНКО

Додаток № 1 до наказу
КК «Київавтодор»
від 20.12.21 № 140

ПОРЯДОК
надання технічних умов та умов виконання будівельних робіт

І. Загальні положення

1. Цей Порядок визначає процедуру надання технічних умов щодо інженерного забезпечення об'єкту будівництва та умов виконання будівельних робіт.

Цим Порядком встановлюється єдина процедура отримання технічних умов на відведення поверхневих стічних вод системами поверхневого водовідведення (далі - ТУ) та погодження (умов виконання будівельних робіт, далі – Умови) проектної документації (далі – Проєкт) в комунальній корпорації «Київавтодор» (далі – Корпорація).

ТУ - це комплекс умов та вимог до інженерного забезпечення об'єкта будівництва, які мають відповідати його розрахунковим параметрам.

ТУ є складовою частиною вихідних даних на проектування та будівництво. Затвердження і видача вихідних даних у повному обсязі забезпечується юридичним та фізичним особам (далі - Замовник) Корпорацією із залученням балансоутримувачів відповідних територій (комунальних шляхово-експлуатаційних управлінь по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них міста Києва (далі – КП ШЕУ).

Проєкти – затверджені текстові та графічні матеріали, якими визначаються містобудівні, об'ємно-планувальні, архітектурні, конструктивні, технічні, технологічні рішення об’єкту архітектури (будівництва).

Надання умов виконання будівельних робіт – процес надання комплексу технічних вимог на прокладання інженерних мереж в межах червоних ліній вулиць, підтвердження виконання вимог ТУ, наданих Замовнику, в частині вертикального планування, влаштування під’їзних шляхів а також елементів вулиць і доріг в межах червоних ліній вулиць, забезпечення підходів, підключення до мереж дощової каналізації, розміщення будівель і споруд відносно червоних ліній вулиць та відносно одне одного.

2. ТУ діють протягом двох років з моменту реєстрації до надання замовнику умов виконання будівельних робіт і протягом нормативного терміну проектування і будівництва об'єкта архітектури (будівництва), після отримання замовником умов виконання будівельних робіт.

3. Зміни з боку Корпорації до наданих ТУ можуть бути внесені лише за згодою Замовника в разі наявності належним чином зареєстрованих вичерпних письмових обґрунтувань, або в разі закінчення терміну дії ТУ.

4. Типова форма ТУ для їх одержання визначається згідно з наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального

господарства України від 26.12.2017 № 336 «Про затвердження Змін до Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів».

5. ТУ комплектуються у двох примірниках і реєструються.

Перший примірник ТУ видається Замовнику для подальшого проєктування, другий (копія) – зберігається в архіві Корпорації.

6. У разі зміни наміру Замовника щодо виду, цільового призначення будівництва, виникнення необхідності знесення споруд тощо, Замовник зобов'язаний у десятиденний строк повідомити про це Корпорацію та КП ШЕУ. Дія ТУ анулюється та може бути поновлена після вирішення спірних питань.

Перелік документів, необхідних для подачі заяви до Корпорації наводиться в Додатку № 7 до цього наказу.

II. Склад і зміст ТУ

1. ТУ надаються Замовнику Корпорацією за формою, наведеною у додатку 2 до цього наказу.

2. У ТУ обов'язково зазначаються:

- основні відомості, в тому числі найменування та місцезнаходження об'єкта будівництва, замовника, проектувальника, вид будівництва;
- місце приєднання до відповідних інженерних мереж, вимоги до обладнання вузлів приєднання;
- інші заходи, які необхідно виконати в складі Проєкту для інженерного забезпечення об'єкту та можливості підключення до мереж дощової каналізації, в тому числі відповідно до наданого акту обстеження, проведеного відповідним КП ШЕУ (та/або іншим балансоутримувачем мереж дощової каналізації й інших об'єктів дорожньо-транспортної інфраструктури).

III. Реєстрація, розробка, затвердження і надання ТУ

1. Замовник, який має намір щодо забудови земельної ділянки, що перебуває в його власності або користуванні, має право на одержання ТУ згідно із поданою ним в довільній формі заявою до керівника Корпорації.

Розгляд заяви проводиться лише на основі матеріалів і даних Замовника без подання заяв інших організацій.

2. До заяви додаються належним чином оформлені та завірені:

опитувальний лист на надання ТУ за формою, наведеною у додатку 2 Порядку (або відповідно до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14.02.2012 № 54 «Про затвердження Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів»);

зйомку М 1:500 з нанесеними червоними лініями та інженерними мережами, з визначенням місця розташування земельної ділянки на відповідній території;

містобудівні умови та обмеження об'єкту будівництва (сфера діяльності будівництва);

правовстановлюючі документи на земельну ділянку та об'єкти, що розташовані на ній (свідоцтво про державну реєстрацію права (свідоцтво про право власності) або договір купівлі-продажу, дарування тощо; свідоцтво про державну реєстрацію права або договір оренди, якщо ділянка належить на правах оренди; дані про територіальні межі ділянки (копії геодезичного плану або карти з позначенням і описом місця розташування, кадастровий план); копія державного акта на земельну ділянку або копія рішення місцевого виконавчого і розпорядчого органів про надання земельної ділянки, або виписка з єдиного державного реєстру речових прав на нерухоме майно).

3. Корпорація розробляє, затверджує та надає Замовнику ТУ упродовж 10 робочих днів з дня реєстрації відповідної заяви. Строк розгляду ТУ може бути продовжено з об'єктивних причин, але не більше ніж на 10 календарних днів.

4. ТУ розробляється та надається Замовнику при умові:

4.1. Якщо він є власником (користувачем) земельної ділянки – за умови, що наміри Замовника не суперечать цільовому призначенню земельної ділянки.

4.2. Якщо він не є власником (користувачем) земельної ділянки – в разі прийняття Київською міською радою рішення про передачу земельної ділянки під будівництво або реконструкцію та у випадках, коли проведення будівельних робіт не потребує відведення земельної ділянки згідно з чинним законодавством.

5. Зміни до ТУ можуть бути внесені Корпорацією тільки за згодою Замовника за наявності необхідного обґрунтування, або в разі закінчення терміну дії ТУ.

6. ТУ комплектується і реєструється у належним чином пронумерованому та опломбованому журналі. Перший примірник ТУ видається Замовнику, другий (копія) – зберігається в електронному та паперовому вигляді в архіві Корпорації протягом 5 років.

7. Замовник або уповноважена особа Замовника мають право одержати ТУ у Корпорації:

7.1. Якщо Замовник одержує ТУ власноручно, необхідно надати паспорт особи, що їх одержує, в іншому випадку – наказ про отримання документів або довіреність від Замовника та паспорт особи.

7.2. В журналі реєстрації та видачі ТУ обов'язково ставиться відмітка «Документи отримав» із зазначенням П.І.Б., контактних даних (номеру телефону та/або адреси електронної пошти), дати отримання та підпису особи, що отримала документ.

IV. Реєстрація, розроблення та видача ТУ

1. ТУ реєструються уповноваженою особою Корпорації.

2. ТУ розробляється уповноваженою особою Корпорації в строк до 10 робочих днів.

3. Розглянуті матеріали з погодженням уповноваженої особи Корпорації та КП ШЕУ (балансоутримувача) реєструються й затверджуються. Готові ТУ зберігаються в Корпорації до моменту передачі Замовнику.

4. В разі наявності зауважень, Корпорація інформує заявника в телефонному режимі або письмово.

5. Затверджені матеріали передаються Замовнику.

6. Заявник отримує в Корпорації затверджені ТУ та ставить відмітку в журналі реєстрації та видачі ТУ.

V. Надання умов виконання будівельних робіт

1. Підлягає розгляду Корпорації проєктна документація на:

– прокладання магістральних мереж водопостачання та водовідведення, газопостачання, електропостачання та теплових мереж, прокладання колекторів дощової каналізації, штучних споруд в межах червоних ліній вулиць і доріг;

– комплексну забудову окремих мікрорайонів і масивів;

– будівництво, реконструкцію, капітальний ремонт об'єктів вулично-дорожньої мережі міста, штучних споруд.

2. Реєстрація виконується уповноваженою особою Корпорації, за необхідності – із залученням фахівців Корпорації та КП ШЕУ районів м. Києва, КП «ШЕУ «Магістраль», КП «Київавтошляхміст».

3. При розгляді проєктної документації підвищеної складності до роботи можуть залучатися фахівці відповідних експлуатаційних служб та інших організацій.

4. Реєстрація подання проєктною організацією чи замовником на розгляд проєктної документації виконується уповноваженою особою Корпорації на підставі відповідної заяви.

5. Проєктна документація розглядається упродовж 10 робочих днів з дня реєстрації відповідної заяви. Строк розгляду документації може бути продовжено з об'єктивних причин, але не більше ніж на 10 календарних днів.

6. Розглянута проєктна документація, в разі відсутності зауважень, реєструється уповноваженою особою Корпорації. У разі наявності зауважень до проєктної документації, така проєктна документація реєстрації та подальшому розгляду до моменту усунення зауважень не підлягає.

7. У разі якщо проектною документацією не передбачено виконання вимог ТУ Корпорації або вона розроблена з порушенням містобудівного законодавства та вимог чинних будівельних норм і стандартів, або при невідповідності Правилам благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051, Замовнику в строк 5

робочих днів надається обґрунтована письмова відмова у погодженні проєктної документації.

8. Розглянуті матеріали з погодженням Балансоутримувача реєструються. Готові умови виконання будівельних робіт зберігаються в Корпорації до моменту передачі заявнику.

9. В разі наявності зауважень, Корпорація інформує заявника в телефонному режимі або письмово.

10. Затверджені матеріали передаються заявнику.

11. Заявник отримує в Корпорації умови виконання робіт, наносить відповідний текст на креслення, отримує на кресленні підпис уповноваженої особи Корпорації.

Додаток № 2 до наказу
КК «Київавтодор»
від 20.12.21 № 140

(ТИПОВА ФОРМА БЛАНКУ ТУ)

Затверджено:
Посада, назва підприємства, ПІБ
_____

ТЕХНІЧНІ УМОВИ від _____№ _____

на відведення поверхневих стічних вод системами поверхневого водовідведення
_____
(найменування об'єкта будівництва)

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

1. Замовник _____.
2. Місцезнаходження об'єкта будівництва_____.
3. Вид будівництва *(нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт, реставрація, технічне переоснащення)* _____.
4. Місце підключення системи поверхневого водовідведення до мережі Д = ____ мм *(місцезнаход _____)*.
5. Пропускна спроможність системи поверхневого водовідведення _____.
6. Санітарно-технічні показники стічних вод: характерні інгредієнти стічних вод, токсичні та шкідливі речовини і їх гранично допустимі концентрації в скидних водах (у контрольному колодязі і в місці підключення окремо для кожної точки скиду стічних вод): концентрація солей важких металів повинна відповідати нормам, які встановлені законодавством у сфері охорони навколишнього середовища.

За іншими показниками стічні води повинні відповідати вимогам ДБН В.2.5-75:2013 ", законодавства у сфері охорони навколишнього середовища, Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затвердженим наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27 червня 2008 року N 190, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 07 жовтня 2008 року за N 936/15627.

7. Особливі умови _____.
(необхідність обладнання вимірювачами витрат стічних вод, пробовідбірниками локальних очисних споруд тощо на території, облад контрольних колодязів тощо, ремонт\заміна елементів дощоприймальної мережі, відновлення твердих покрить для поверхневого водовідводу, благоустрій території тощо).
8. Технічні умови дають право на розробку проекту і не дають право на виконання робіт.
9. Термін дії технічних умов до розгляду проектної документації корпорацією проекту - 2 роки, після розгляду до кінця будівництва.

Погодження КК «Київавтодор» від____.____.20__:

Посада (розробив) _____ П І Б

Посада (погодив, за необхідності) _____ П І Б

Погодження балансоутримувача

Начальник/ головний інженер _____ П І Б

Додаток № 3 до наказу
КК «Київавтодор»
від 20.12.21 № 140

(ТИПОВА ФОРМА ОПИТУВАЛЬНОГО ЛИСТА НА НАДАННЯ ПРОЄКТУ ТЕХНІЧНИХ УМОВ)

ОПИТУВАЛЬНИЙ ЛИСТ
на надання технічних умов

_____

(найменування об'єкта будівництва)

_____

(назва населеного пункту)

1. Місцезнаходження об'єкта будівництва _____
_____

2. Замовник _____
_____

3. Проектна організація (найменування, місцезнаходження, телефон, П. І. Б., серія і номер кваліфікаційного сертифіката)
_____
_____

4. Черговість прийняття в експлуатацію _____

5. Площа водозбору ($м^2$) _____ Площа непроникних покриттів ($м^2$) _____ Площа ґрунтових поверхонь ($м^2$)
_____

6. Показники поверхневих стічних вод:

1) середньорічний об'єм поверхневих стічних вод, $м^3$/рік; в тому числі: середньорічний об'єм дощових вод, $м^3$/рік;
середньорічний об'єм снігових вод, $м^3$/рік;
середньорічний об'єм поливально-мийних вод, $м^3$/рік;

2) фізико-хімічні властивості стічних вод та їх склад: зважені речовини _____ мг/л;
БСК повне _____ мг/л;
сульфіди _____ мг/л;

характерні інгредієнти і токсичні речовини:

Zn = _____ мг/л, Сч = _____ мг/л, Ni = _____ мг/л тощо.

Про затвердження Змін до Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів | LIGA:ZAKON

7. На території об'єкта будівництва передбачено:
1) локальні очисні споруди у складі _____;
2) облік стічних вод, які скидаються (марка приладу) _____; 3) автоматизовані пробовідбірники (марка) _____; 4) наявність лабораторії
_____;
5) заходи на об'єкті _____;

(усереднення, розбавлення, дозоване скидання, локальне очищення стічних вод тощо)

6) заходи щодо утилізації або використання осадів виробничих стічних вод

_____

(місце захоронення осадів, технологія їх використання тощо)

8. Відповідність поверхневих стічних вод вимогам ДБН В.2.5-75:2013 та законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища:

_____

(відповідає / не відповідає)

Не відповідає за такими показниками (перелічити з концентраціями, мг/л):

_____

_____

9. Об'єм води, яка використовується в системі оборотного і повторного промислового водопоста _____ куб. м/добу.

10. Додатки до опитувального листа:

1) викопіювання з містобудівної документації зі схемою прив'язки до системи поверхневого водовідведенн пропонується;

2) копія дозволу на спеціальне водокористування та копія спеціального дозволу на користування надрами наявності обов'язку щодо їх отримання).

Замовник

_____ _____ _____

(посада) (підпис) (прізвище, ініціали)

Проектна організація

_____ _____ _____

(посада) (підпис) (прізвище, ініціали)

Додаток № 4 до наказу
КК «Київавтодор»
від 20.12.21 № 140

(П Р И М І Р Н И Й)

Посада, назва підприємства, ПІБ

ДОРУЧЕННЯ
на проведення обстеження щодо можливості
підключення до мереж дощової каналізації

Прошу впродовж 3 (трьох) робочих днів організувати проведення обстеження щодо можливості підключення до мереж дощової каналізації об'єкту _____
_____,
за адресою: _____

Акт обстеження щодо можливості підключення до мереж дощової каналізації, згідно встановленої наказом форми, надати до Корпорації не пізніше __.__.20__.

За необхідності копію ситуаційного плану або схеми можна отримати в комунальній корпорації «Київавтодор».

Посада___ Підпис_____ ПІБ

Додаток № 5 до наказу
КК «Київавтодор»
від 20.12.21 № 140

(П Р И М І Р Н И Й)

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Керівник підприємства/головний інженер
ПІБ ___ _____

АКТ
обстеження можливості підключення до мереж дощової каналізації
КП «ШЕУ _____ району»

м. Київ __.__.20__ р.

Комісія в складі:

_____
_____
_____

провела обстеження

_____
_____
(назва об'єкту, адреса)

За результатами обстеження встановлено:
1. Можливість підключення до існуючої мережі дощової каналізації

_____
_____
(так/ні «у випадку ні вказати причину»)

2. Місце підключення до мереж дощової каналізації

_____
_____
(адреса з прив'язкою, діаметр)

3. Перелік необхідних робіт з прочистки чи ремонту мережі та інші з прив'язкою:

_____
_____
_____

4. Особливі умови

_____
_____
_____

Підписи членів комісії:

_____
_____

Додаток № 6 до наказу
КК «Київавтодор»
від 20.12.21 № 140

(ТИПОВА ФОРМА УМОВ ВИКОНАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ)

Розглянуто:
Посада, назва підприємства, ПІБ

_____

Проект можливий до реалізації при умові:

1. Додержання «Порядку виконання робіт» (розділ XVI Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київради від 25.12.2008р № 1051/1051 (далі – Правила благоустрою м. Києва).

2. Забезпечення ущільнення ґрунту в місцях розриття до коефіцієнту 0,98 та перевірки лабораторіями, які пройшли акредитацію і мають атестат Держстандарту. Ущільнення проводити в присутності представника КП ШЕУ. Акти ущільнень надавати в КП ШЕУ до виконання робіт з асфальтування.

3. Встановлення люків оглядових колодязів типу Д400 на залізобетонних плитах в межах проїзної частини з написом відповідної експлуатуючої організації. Кришки з отворами та запірними пристроями.

4. Відновлення покриття проїзної частини по вул._____:

(4.0.1.) в зоні виконання робіт

(4.0.2.) в межах території забудови

(4.0.3.) по всій довжині траси прокладання мережі

(4.0.4.) на всю ширину та довжину вулиці

4.1. Двошаровим асфальтобетоном (не менше 12 см) на щебеневій основі шаром 30 см з влаштування спайок на відстані 1,5 м від кромки траншеї.

4.2. на повну ширину проїзної частини, з фрезеруванням вздовж кромки на товщину не менше 6 см; конструкцію дорожнього одягу та товщину асфальтобетону на всю товщину прийняти не менше існуючого.

4.3. Двошаровим асфальтобетоном (не менше 12 см) на бетонній основі шаром 20 см з тощого бетону марки 100 з влаштування спайок на відстані 1,5 м від кромки траншеї.

4.4.з влаштування спайок на відстані 1,5 м від кромки траншеї.

4.5. На повну ширину бруківкою на бетонній основі шаром 20см.

5. Відновлення покриття тротуарів:

(5.0.1.) в зоні виконання робіт

(5.0.2.) в межах території забудови

(5.0.3.) по всій довжині траси прокладання мережі

5.1. на повну ширину тротуару (з перевлаштуванням борт. каменю).

5.1.1.-асфальтобетоном Тип Г марка 1.

5.1.2-.(ФЕМами)

6. Прокладання_____ через\по вул._____

6.1 закритим способом з використання існуючих резервних каналів

6.2 закритим способом з влаштуванням приямків за межами дороги та тротуарів / з відновленням покриття в місцях шахтних колодязів.

6.3 закритим способом методом:

- штольневої проходки;
- горизонтально-направленого буріння.

7. Прокладання сигнальної стрічки відповідно до:

7.1. «Інструкції з застосування та прокладання сигнальної стрічки в траншеях із силовими кабелями напругою до 35 кВ та контрольними кабелями»

7.2. ДБН В.2.5-20 «Газопостачання».

9. Укладення на кінцях резервних труб і каналів маячкових залізобетонних плит 50х75 см, або 75х75 см.

10. Збереження в робочому стані існуючої дощової каналізації в межах зон виконання робіт.

11. Вивезення знятого старого асфальтобетону за адресою вул. Куренівська, 16 КП "Автодорсервіс" (розпорядження Київської міської державної адміністрації від 01.08.2001 № 1626).

12. Щебінь, гранітні висівки, кам'яну шашку, бруківку завезти до КП ШЕУ_____ р-ну.

13. Збереження бортового каменю, тротуарних плит, цегли, ФЕМів, бруківки в повному обсязі по вул. _____та передачі організаціям які виконують відновлювальні роботи.

14. Перед виконанням робіт не пізніше ніж за 14 днів обов'язково надати в КП ШЕУ _____ р-ну календарний план виконання робіт та контакти відповідальної особи; за добу до планованого початку робіт викликати представника КП ШЕУ _____ р-ну.

15.Підключення до дощової каналізації здійснювати в присутності представника КП ШЕУ _____р-ну.

16. Підключення до дощової каналізації можливе тільки після закінчення будівництва очисних споруд.

17. Перед виконанням будівельних робіт надати КП ШЕУ _____р-ну гарантійний лист з наданням дефектного акту на відновлення покриттів доріг та тротуарів з вказаними типами покриттів, межами та обсягами виконання дорожньо-відновлювальних робіт.

18. Після завершення робіт відновлену проїзну частину та тротуари передати актом приймання-передачі до КП ШЕУ _____р-ну.

19. Перед початком будівельних робіт забезпечити виконання вимог п. 16.3.1. Правил благоустрою м. Києва за необхідності укласти з КП ШЕУ договір на виконання робіт. Технічні рішення погодити з КП ШЕУ _____р-ну.

20. Транспортні засоби, що здійснюють перевезення сипучих будівельних матеріалів, обов'язково обладнувати тентами (або чохлами) для накриття (п. 7.6.1. Правил благоустрою м. Києва).

21. Забезпечити належний санітарний стан території, прилеглої до місць виконання будівельних робіт та належне огородження місць виконання робіт відповідно до ДСТУ 2735-94 "Огородження дорожні".

21. Проєкт додатково погодити з _____.

22. Гарантійний термін на влаштовані покриття проїжджої частини / тротуарів в межах вулиць_____ діє до_____включно. Роботи в межах червоних ліній можливо виконувати виключно після завершення гарантійного терміну.

23. Розробити та в установленому порядку погодити схему організації дорожнього руху (на період виконання будівельних робіт).

24. Умови не дають права на виконання робіт і діють лише при наявності документу, що дає право на виконання будівельних робіт відповідно до законодавства України.

25. Термін дії умов 1 рік

Погодження КК «Київавтодор» від____.____.20__:

Посада (розробив) _____ П І Б

Посада (погодив, за необхідності) _____ П І Б

Погодження балансоутримувача

Начальник/ головний інженер КП ШЕУ _____ П І Б

Додаток№7 до наказу
КК «Київавтодор»
від 20.12.21 № 140

ПЕРЕЛІК
документів, необхідний для підготовки технічних умов та умов виконання будівельних робіт

Замовник, який має намір щодо забудови земельної ділянки, що перебуває в його власності або користуванні має право на одержання технічних умов (далі – ТУ) згідно із поданою їм в довільній формі заявою до керівника Корпорації.

Розгляд заяви проводиться лише на основі матеріалів і даних Замовника без подання ТУ інших організацій.

До заяви додається:

- опитувальний лист на надання ТУ за формою, наведеною у додатку 2 Порядку (або відповідно до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14.02.2012 № 54 «Про затвердження Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів»);
- зйомку М 1:500 з нанесеними червоними лініями та інженерними мережами, з визначенням місця розташування земельної ділянки на відповідній території;
- містобудівні умови та обмеження об'єкту будівництва (сфера діяльності будівництва);
- правовстановчі документи на земельну ділянку та об'єкти, що розташовані на ній (свідоцтво про державну реєстрацію права (свідоцтво про право власності) або договір купівлі-продажу, дарування тощо; свідоцтво про державну реєстрацію права або договір оренди, якщо ділянка належить на правах оренди; дані про територіальні межі ділянки (копії геодезичного плану або карти з позначенням і описом місця розташування, кадастровий план); копія державного акта на земельну ділянку або копія рішення місцевого виконавчого і розпорядчого органів про надання земельної ділянки, або виписка з єдиного державного реєстру нерухомого майна, прав на нього та угод з ним).

Замовник, або уповноважена ним особа, який звертається для погодження проєктної документації, має право на отримання умов виконання будівельних робіт згідно із поданою їм в довільній формі заявою до керівника Корпорації.

До заяви додається:

Для погодження *генерального плану:*

копія креслень (проєкту) належної якості;

затверджені діючі технічні умови КК «Київавтодор».

Для погодження *схеми організації рельєфу, схеми вертикального планування, транспортно-пішохідної схеми*:

копія креслень (проєкту) належної якості;

наявний **затверджений** КК «Київавтодор» генеральний план забудови;

затверджені діючі технічні умови КК «Київавтодор».

Для погодження проєктів *трас прокладання інженерних мереж* (електромережа, водопровід, побутова і дощова каналізація, тепломережа, газопровід, зв'язок) та супровідних споруд (щити, камери, оглядові колодязі тощо) в межах червоних ліній вулиць і доріг:

копія креслень (проєкту) належної якості;

наявний **затверджений** генеральний план, схема організації рельєфу або схема вертикального планування забудови;

затверджені **діючі** технічні умови на влаштування інженерних мереж;

в разі необхідності або виникнення запитань – погодження суб'єктів господарювання та організацій.